

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA VĂDENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 60
din data de 7 septembrie 2022

privind: completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vădeni, județul Brăila.

Consiliul local al comunei Vădeni, județul Brăila, întrunit la data de mai sus în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 6017/10.08.2022 al primarului;
- raportul nr. 6018/10.08.2022 al comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Vădeni, județul Brăila;
- Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 77418/UAT Vădeni, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului din august 2022, executat de S.C. Cadconstruct S.R.L., în vederea introducerii imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând seama de art. 1 din H.C.L. nr. 37/30.06.2022 privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Vădeni, județul Brăila, în domeniul privat al comunei a clădirii „fosta Grădiniță Praporgescu, sat Baldovinești” și a lotului 1 de teren aferent în suprafață de 11.317 m², cu număr cadastral 77418;

În conformitate cu prevederile:

- art. 557 alin. (4), art. 877 și 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 112 alin. (6²) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 24 alin. (1)-(3) și art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată 3, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 52 alin. (4) și art. 156 alin. (4) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 și anexa la Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G.R. nr. 392/2020;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 287 lit. b) și art. 354 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - (1) Se aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Vădeni, județul Brăila, a drumului din localitatea Pietroiu, care face legătura între str. Școlii și str. Salcânilor.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) se va intabula conform prevederilor legale.

Art.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vădeni, județul Brăila, se completează cu pozițiile nr. 70 și 71, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Primarul comunei Vădeni, județul Brăila, va lua măsurile pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 - Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați și va fi făcută publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică din data de 07.09.2022 cu un număr de 13 voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitru CIORNEI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Lenuța MUSTAȚĂ



**Comisia specială de inventariere
a domeniului public și privat al
comunei Vădeni, județul Brăila**Completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vădeni, județul Brăila,
însușit prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Vădeni nr. 51 din 16.07.2009

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar*)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
70	1.6.2.	Imobil (fosta Grădiniță Praporgescu)	Amplasare: intravilan, satul Baldovinești, str. Panait Istrati nr. 281; cvartal 11, parcela 258, lotul 2, număr cadastral 77418; Vecinătăți: N – stradă, S – str. Panait Istrati, E – proprietate privată, V – str. Panait Istrati; Suprafață totală teren: – 11.317 mp real măsurat; Suprafață totală construită: – 163,16 mp (145 mp în acte); Construcție cu pereți din zidărie de cărămidă, planșeu și șarpantă din lemn, acoperită cu tablă	1960	-	art. 112 alin. (6 ²) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale; Carte funciară nr. 77418 UAT Vădeni; Hotărârea Consiliului local al comunei Vădeni nr. 37/30.06.2022
71	1.3.7.	Drum	Amplasare: intravilan, satul Pietroiu; Traseu: str. Școlii – str. Salcânilor; Suprafață teren aferent: 10.990 mp; Tip îmbrăcăminte: drum de pământ și pietriș	2022	-	Hotărârea Consiliului local al comunei Vădeni nr. 60/07.09.2022

*) Compartimentul financiar-contabil al Primăriei va pune la dispoziție valoarea de inventar a bunului din prezenta anexă, în vederea actualizării inventarului în conformitate cu art. 357 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunului „Imobil (fosta Grădiniță Praporgescu), satul Baldovinești” și, respectiv, a imobilului „Drum intravilan, satul Pietroiu”.
Stabilirea valorii de inventar a bunurilor se face în conformitate cu dispozițiile O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Vădeni, județul Brăila:

PREȘEDINTE: Stanca COMAN – primarul comunei

L.S.

MEMBRII:

Secretarul general al comunei – Lenuța MUSTAȚĂ

Inspector compartimentul financiar-contabil – Ștefana GHELASE

Inspector compartimentul urbanism – Viorica-Tatiana MUNTEANU

Inspector compartimentul registrul agricol – Dida CULEA