

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**COMUNA VĂDENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E A N R. 42**  
**din 25 aprilie 2023**

privind: aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) - „Operațiuni notariale și cadastrale – dezmembrare în vederea lotizării” – în localitatea Pietroiu, Str. Independenței nr. 76A, comuna Vădeni, județul Brăila.

Consiliul local al comunei Vădeni, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de mai sus;

Văzând: - Avizul favorabil nr. 40/08.11.2022 al Instituției Arhitectului-șef al Județului Brăila, din cadrul Consiliului Județean Brăila;

-Proiectul nr.05/2022 – „Operațiuni notariale și cadastrale – dezmembrare în vederea lotizării” întocmit de arhitect – Diana Adetu-Avramescu, faza PUZ, beneficiari Angheluță Claudiu-Ionuț, Angheluță Luminița, Neagu Silviu-Daniel și Neagu Andra-Elisabeta, însoțit de toate avizele legale; și Raportul informării și consultării publicului nr. 2372/24.03.2023 încheiat conform Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea PUZ-ului pentru obiectivul susmenționat;

– referatul de aprobare nr. 2626/30.03.2023 al primarului;

– raportul nr. 2682/31.03.2023 al compartimentului de resort (urbanism);

– rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Având în vedere prevederile art.56 alin.(1), precum și Anexa nr.1 lit.B pct.11 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129 alin.(6) lit.c) și art.139 alin.(3) lit.e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) și art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** – Se aprobă P.U.Z. „Operațiuni notariale și cadastrale – dezmembrare în vederea lotizării” – în localitatea Pietroiu, Str. Independenței nr. 76A, comuna Vădeni, județul Brăila, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Se stabilește perioada de valabilitate pentru P.U.Z.-ul prevăzut la art. 1 și RLU aferent de 10 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.3** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați și va fi făcută publică prin afișare prin grija secretarului general al comunei.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică la data de 25.04.2023 cu un număr de 13 voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Liliana DĂNĂILĂ



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL al comunei,

Lenuța MUSTAȚA