

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂDENI

HOTĂRÂREA NR. 71
din 21 iulie 2023

privind: aprobarea cererii domnului [REDACTAT] și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în satul Vădeni, comuna Vădeni, lot nr.13 din PUD nr.187/2004, în suprafață de 300 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Consiliul local al comunei Vădeni, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de mai sus;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.4485/22.06.2023 al primarului comunei Vădeni;
- raportul de specialitate nr.4486/22.06.2023 întocmit de compartimentul urbanism;
- referatul nr.4484/22.06.2023 al comisiei locale pentru punerea în aplicare a Legii nr.15/2003;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;
- cererea solicitantului [REDACTAT], înregistrată la nr.4483/22.06.2023;

În baza prevederilor:

- Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată 2;
- H.G.R. nr.896/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare.

În baza art.129 alin.(6) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) și a art.197 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1 - Se aprobă cererea domnului [REDACTAT] și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în satul Vădeni, comuna Vădeni, lot nr.13 din PUD 187/2004, în suprafață de 300 mp în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

ART. 2 - Terenul atribuit în folosință gratuită este evidențiat în Planul de situație anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre, și are număr cadastral 79249 Vădeni.

ART. 3 - Beneficiarul dreptului de folosință gratuită a terenului are obligația înscrierii acestuia în Cartea Funciară în termen de 1 an de la punerea în posesie.

ART. 4 - Beneficiarul dreptului de folosință a terenului are obligația să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, republicată,cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5 - În cazul în care ulterior atribuirii în folosință gratuită a terenului se constată că cele declarate de solicitant nu corespund adevărului, se vor sesiza organele de cercetare penală și pe baza rezoluției acestora, Consiliul local al comunei Vădeni, prin hotărâre, va retrage beneficiarului dreptul de folosință gratuită asupra terenului atribuit.

ART. 6 - Consiliul local comunal va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit și în cazul în care nu se respectă condițiile prevăzute la art. 4 din prezenta hotărâre.

ART. 7 - Comisia specială instituită prin Dispoziția Primarului comunei Vădeni va monitoriza și va informa periodic Primarul și Consiliul local al comunei Vădeni asupra modului de punere în aplicare a prevederilor hotărârii.

ART. 8 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Vădeni în termen de 15 zile de la adoptare, iar Secretarul general al comunei o va comunica celor interesați.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică din data de 21.07.2023 cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,

Elena AVÂRVĂREI

[Redacted signature]



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei,

[Redacted signature]
Lenuța MUSTAȚĂ