90 CM

PRIMĂRIA COM. VĂDENI
INTRARE - IEŞIRE
NR. 5521 / 28.07.2025

PRIMĂRIA COMUNEI VĂDENI
Data anunţului: 28.07.2025

INTENŢIE DE ELABORARE - PLAN URBANISTIC ZONAL
"PARCELARE PENTRU LOCUINŢE "

UAT VĂDENI, SAT BALDOVINEŞTI, STR. CÂMPULUI, T15, P1660/1, CF 89455



LEGENDĂ
- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ TEREN CE A GENERAT PUZ
- LIMITE CADASTRALE
- L1 ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE POT max = 40%, CUT max = 1,20
- TROTUARE, SPAȚII VERZI DE ALINIAMENT, ACCESE PE PARCELE
- STRĂZI PROPUSE PENTRU REPROFILARE ȘI MODERNIZARE
- PĂȘUNE (ZONĂ LOCUINȚE CONFORM PUG)
- LIMITE PARCELE PROPUSE

60 CM

Iniţiator: PRIMĂRIA COMUNEI VĂDENI e-mail; office@vadeni.ro
Elaborator: "DORU BARLEANU"- Birou individual de arhitectură
e-mail: dbarleanu@yahoo.com

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAŢII ŞI PROPUNERI

privind intenţia de elaborare a PLANULUI URBANISTIC ZONAL "PARCELARE PENTRU LOCUINŢE " în perioada 28.07.2025 - 21.08.2025

Persoana responsabilă cu informarea şi consultarea publicului: MUNTEANU VIORICA TATIANA
Adresa: PRIMĂRIA COMUNEI VĂDENI, str. E Dumitrescu, nr. 181, tel 0239 697 664
e-mail; office@vadeni.ro

Observaţiile sunt necesare în vederea identificării propunerilor persoanelor interesate cu privire la dezvoltarea zonei studiate şi a eventualelor incompatibilităţi funcţionale.

Răspunsul la observaţiile transmise va fi pus la dispoziţia publicului pe pagina web a Primăriei comunei Vădeni, în termen de 25 zile, de la 22.08.2025 la 05.09.2023.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la elaborarea planului:
- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare; dacă se consideră necesar, autoritatea publică locală va organiza dezbatere publică. Această etapă se va desfăşura în termen de 25 zile de la finalizarea propunerilor preliminare. Scopul: identificarea opţiunilor persoanelor interesate cu privire la modul de dezvoltare a zonei studiate.
- Implicarea publicului în etapa de aprobare a planului urbanistic zonal - prin publicarea variantei finale a planului, conform prevederilor legale referitoare la transparenţa decizională. Scopul: asigurarea transparenţei decizionale.