ANUNȚ PUBLIC

PRIMARIA COM.VĂDENI
INTRARE - IESIRE
NR. 6863 / 19.09.2025

1. Informaţii generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, tele fax şi/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna Vădeni, comuna Vădeni, sat Vădeni, Strada Emilia Dumitrescu, nr. 181, județul Brăila, telefon: 0239/697616, e-mail: office@vadeni.ro, cod fiscal: 4342650

2. Informaţii generale privind obiectul concesiunii, în special descrierea şi identificarea bunurilor care urmează să fie concesionate:

loturi de teren situate în intravilanul satului Vădeni, F.N., **tarla 64, parcela 317,** comuna Vădeni, ce aparțin domeniului privat al Comunei Vădeni, cu destinația realizarea de locuințe și spații construite asociate acestora, conform **HCL VADENI** nr. **67/30.06.2025** și în temeiul legal **O.U.G 57/03.07.2025,** identificate astfel:

-Lotul 43- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 85206, Carte Funciară 85206 Vădeni, lot 43 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 44- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 85207, Carte Funciară 85207 Vădeni, lot 44 - categoria **curți-construcții;**

-Lotul 45- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 85208, Carte Funciară 85208 Vădeni, lot 45 - categoria **curți-construcții;**

-Lotul 46- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 85209, Carte Funciară 85209 Vădeni, lot 46 - categoria **curți-construcții;**

-Lotul 47- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 85210, Carte Funciară 85210 Vădeni, lot 47 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 48- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 85211, Carte Funciară 85211 Vădeni, lot 48 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 49- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 85212, Carte Funciară 85212 Vădeni, lot 49 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 50- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89360, Carte Funciară 89360 Vădeni, lot 50 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 51-teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89361, Carte Funciară 89361 Vădeni, lot 51 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 52- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89362, Carte Funciară 89362 Vădeni, lot 52 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 53- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89363, Carte Funciară 89363 Vădeni, lot 53 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 54- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89364, Carte Funciară 89364 Vădeni, lot 54 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 55- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89365, Carte Funciară 89365 Vădeni, lot 55 -categoria **curți-construcții;**

-Lotul 56- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89366, Carte Funciară 89366 Vădeni, lot 56 -categoria **curți-construcții;**
-Lotul 57- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 86165, Carte Funciară 86165 Vădeni, lot 57 -categoria **curți-construcții;**
-Lotul 58- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89367, Carte Funciară 89367 Vădeni, lot 58 -categoria **curți-construcții;**
-Lotul 59- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89368, Carte Funciară 89368 Vădeni, lot 59 -categoria **curți-construcții;**
-Lotul 60- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89369, Carte Funciară 89369 Vădeni, lot 60 -categoria **curți-construcții;**
-Lotul 61- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89370, Carte Funciară 89370 Vădeni, lot 61 -categoria **curți-construcții;**
-Lotul 62- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89371, Carte Funciară 89371 Vădeni, lot 62 -categoria **curți-construcții;**
-Lotul 63- teren în suprafață de 600 mp, număr cadastral 89372, Carte Funciară 89372 Vădeni, lot 63 -categoria **curți-construcții.**

3. Informaţii privind documentaţia de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalităţile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentaţiei de atribuire:
Prin solicitarea scrisă, de la sediul Comunei Vădeni.

3.2. Denumirea şi adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obţine un exemplar din documentaţia de atribuire:
Compartiment Asistență Socială, Comuna Vădeni, Comuna Vădeni, Sat Vădeni str. Emilia Dumitrescu, nr.181, jud. Brăila.

3.3. Costul şi condiţiile de plată pentru obţinerea acestui exemplar, unde este cazul:
100 lei/exemplar, ce se achita la casieria Comunei Vădeni sau cu plata prin transfer bancar/ poștă în contul: RO73TREZ15121180250XXXXX deschis la Trezoreria Brăila, cod fiscal al concedentului 4342650.

3.4. Data limită pentru solicitarea clarificărilor: 17.10.2025, ora 14:00. **(minim 5 zile lucrătoare fără capete înainte de data limită de depunere a ofertelor) .**

4. Informaţii privind ofertele:
4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 27.10.2025, ora 12:00 **(minim 20 zile calendaristice fără capete până la data limită de depunere a ofertelor)**
4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: Compartimentul Asistență Socială, Comuna Vădeni, sat. Vadeni, Comuna Vădeni ,str. Emilia Dumitrescu, nr.181, județul Brăila;

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:

Ofertanţii vor depune **un exemplar în original pentru fiecare lot.**

5. Data şi locul la care se va desfăşura sedinţa publică de deschidere a ofertelor: 28.10.2025, ora 11:00, la sediul Comunei Vădeni, str. Emilia Dumitrescu, nr. 181, com. Vădeni, Sat Vădeni județul. Brăila

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax şi/sau adresa de e-mail ale instanţei competente în soluţionarea litigiilor apărute şi termenele pentru sesizarea instanţei:

Acțiunea în justiție se poate introduce la secția de contencios administrativ a Tribunalului Brăila, din Brăila, str. Calea Călărașilor, nr. 47, județul Brăila,cod postal 810017, telefon:, 0239/613370, fax: 0239/612608, e-mail: tr-braila-brp@just.ro

7. Data transmiterii anunţului de licitaţie către instituţiile abilitate, în vederea publicării: 19.09.2025.