90 CM

PRIMARIA COM.VĂDENI
INTRARE - IESIRE
NR. 7796 / 21.10.2025

PRIMĂRIA COMUNEI VĂDENI
Data anunţului: 21.10.2025

INTENŢIE DE ELABORARE - PLAN URBANISTIC ZONAL
"PARCELARE PENTRU LOCUINŢE ŞI SERVICII"

UAT VĂDENI, SAT BALDOVINEŞTI, STR. MOŞ DUMITRU, CF 81002



Iniţiator: PRIMĂRIA COMUNEI VĂDENI e-mail; office@vadeni.ro

Elaborator: "DORU BARLEANU"- Birou individual de arhitectură
e-mail: dbarleanu@yahoo.com

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAŢII ŞI PROPUNERI

privind intenţia de elaborare a PLANULUI URBANISTIC ZONAL "PARCELARE PENTRU LOCUINŢE ŞI SERVICII"
în perioada 21.10.2025 - 14.11.2025

Persoana responsabilă cu informarea şi consultarea publicului: MUNTEANU VIORICA TATIANA
Adresa: PRIMĂRIA COMUNEI VĂDENI, str. E Dumitrescu, nr. 181, tel 0239 697 664
e-mail; office@vadeni.ro

LEGENDĂ
- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ TEREN CE A GENERAT PUZ
- LIMITĂ INTRAVILAN CONFORM PUG
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUS
- L1 ZONĂ LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE
- S ZONĂ SERVICII, COMERŢ CU AMĂNUNTUL ETC
- TROTUARE, SPAŢII VERZI DE ALINIAMENT, ACCESE PE PARCELE
- TALUZ ÎNIERBAT
- LIMITE PARCELE PROPUSE
- DRUM COMUNAL DC 10
- STRĂZI PROPUSE PENTRU REPROFILARE ŞI MODERNIZARE

Observaţiile sunt necesare în vederea identificării propunerilor persoanelor interesate cu privire la dezvoltarea zonei studiate şi a eventualelor incompatibilităţi funcţionale.

Răspunsul la observaţiile transmise va fi pus la dispoziţia publicului pe pagina web a Primăriei comunei Vădeni, în termen de 15 zile, de la 14.11.2025 **la** 28.11.2025

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la elaborarea planului:
- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare; dacă se consideră necesar, autoritatea publică locală va organiza dezbatere publică. Această etapă se va desfăşura în termen de 15 zile de la finalizarea propunerilor preliminare. Scopul: identificarea opţiunilor persoanelor interesate cu privire la modul de dezvoltare a zonei studiate.
- Implicarea publicului în etapa de aprobare a planului urbanistic zonal - prin publicarea variantei finale a planului, conform prevederilor legale referitoare la transparenţa decizională. Scopul: asigurarea transparenţei decizionale.

60 CM